

САМОВОЛЬНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ГРОЗИТ СЕРЬЕЗНЫМИ ПРОБЛЕМАМИ!

Эта статья – продолжение актуальной темы о необходимости взыскания задолженности по квартирной плате. Одна из эффективных мер – ограничение подачи электроэнергии в квартиры должников. Только за 10 месяцев 2016 года управляющая организация «Теплоэнергосервис» была вынуждена провести более 8,5 тысяч ограничений! После этого значительная часть собственников оплачивает свою задолженность, но, к сожалению, есть и те, кто решает пойти другим путем. Самостоятельно или обратившись за помощью к недобросовестным электрикам, восстанавливают подачу электроэнергии. Это правонарушение, наносящее материальный ущерб соседям и создающее пожароопасную ситуацию. И в защиту жителей домов уже несколько лет УК «Теплоэнергосервис» работает над тем, чтоб подобное нарушение наказывалось по всей строгости закона. Но обо всем расскажу по порядку.



ПОДКЛЮЧИЛИСЬ САМОВОЛЬНО? ВЫ - ВОР!

Некоторые граждане, осуществляя самовольное подключение, видимо, не осознают, что этим действием причиняют ущерб не кому-то неизвестному, а совершенно конкретным лицам – своим соседям по дому. Среди них есть и малообеспеченные люди, которые, тем не менее, несмотря на все сложности жизни и скромные доходы, ответственно исполняют обязательства по оплате своих счетов.

Дело в том, что подключившись самостоятельно после проведения ограничения, нарушитель пользуется электроэнергией уже бесплатно. Общедомовой прибор учета фиксирует всё потребление электроэнергии, но, официально, квартира недобросовестного собственника от потребления отключена, и начисления на нее не производятся. Весь использованный им ресурс согласно действующему законодательству падает на общедомовые нужды. Иными словами, такой излишне самостоятельный сосед **ВОРУЕТ** электроэнергию у своих соседей. Следует осознавать данный факт.

тратить ресурсы на ежедневные обходы, чтобы пресекать самовольные подключения.



Спокойно пользоваться ворованной электроэнергией нарушителям никто не даст: повторные отключения не заставят себя ждать, на лестничных клетках злостных нарушителей устанавливаются антивандальные дверцы на электрощиты, также работу проводят юристы, совместно с полицией.

Об этом нам расскажет ведущий юрисконсульт **СВЕТЛАНА РОМАНОВИЧ**.

Сейчас же основная цель нашей работы – это добиться правомерного наказания для **КАЖДОГО** злостного нарушителя!

Для обращения в суд необходимо собрать значительную доказательную базу, и мы, и сотрудники ГОВД пока сталкиваемся со многими процессуальными препятствиями в этой работе. Но нам необходимо выйти на стабильные показатели, чтобы нарушители точно знали – самовольное подключение обязательно приведет к серьезной ответственности! Для этих целей мы регулярно приглашаем участковых к совместным рейдам, обращаемся к областному руководству ГОВД, чтобы выработать максимально оперативную и удобную схему взаимодействия.

Так что, должники, практикующие самовольное подключение, знайте, скоро к вам в дверь постучит полицейский! Ваше правонарушение будет зафиксировано, заявление отправится в суд. И к вашему долгу добавятся еще штраф, судебные расходы и возмещение нанесенного ущерба!

БОРЮТСЯ ЮРИСТЫ И ПОЛИЦИЯ



Несколько лет назад, введя практику ограничения подачи электроэнергии, как массовую, управляющая организация «Теплоэнергосервис» столкнулась с обратной силой: на каждое ограничение электроэнергии приходится еще два повторных! Компания вынуждена

- Мы давно и регулярно обращаемся в ГОВД по этому вопросу. Еще в 2014 году, благодаря поддержке ГОВД, удалось довести дело до суда. Впервые в нашем городе судом были вынесены постановления по делам об административных правонарушениях в отношении собственников квартир, производивших несанкционированное подключение, с назначением им административного наказания в виде штрафа в размере 3 тысяч рублей. Напомню, что неисполнение решения суда может грозить наложением нового административного штрафа в двукратном размере, либо административным арестом на срок до пятнадцати суток, либо обязательными работами на срок до пятидесяти часов.

Штраф накладывает государство и в пользу государства, а для нас, как для управляющей организации, превыше всего интересы собственников, поэтому мы еще подняли вопрос о возмещении ущерба, который наносят несанкционированные подключения добросовестным жителям дома. Эти расходы следует покрывать нарушителям закона.

СОСЕДИ, БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

Всем мончегорцам хочется еще раз сказать: если вам известно о несанкционированном подключении, обязательно сообщите об этом в ГОВД. Ведь нарушитель использует электроэнергию за Ваш счет! Более того, следует помнить, что крайне редко такие доморощенные электромонтеры имеют достаточно специальных знаний, поэтому их действия могут создавать угрозу пожаробезопасности!

От вашей бдительности и активности зависит очень многое, пресекайте практику безнаказанного воровства!

Подготовила Наталья Петрова.