

ДВЕ ЛЕТНИЕ ПРОБЛЕМЫ

Каждое лето в Мончегорске поднимаются две важные проблемы. Горожан интересует: почему полотенцесушители чуть теплые или совсем холодные? Почему периодически из крана горячей воды течет едва теплая вода и, особенно с утра, приходится долго пропускать ее? Конечно, со всеми жалобами люди обращаются в свою управляющую компанию. Только после гидравлических испытаний сетей, проходивших в Мончегорске с 31 мая на 1 июня, аварийно-диспетчерская служба «Теплоэнергосервиса» зафиксировала 620 заявок от собственников по поводу неудовлетворительной работы полотенцесушителей. Массу вопросов вызывает и качество горячей воды. Сегодня на все вопросы горожан отвечают специалисты управляющей компании: начальник производственно-технического отдела Надежда Леонидовна Тихомирова и начальник службы тепло-водоконтроля Любовь Алексеевна Фадина.



? - Надежда Леонидовна, такое внушительное количество заявок по поводу работы полотенцесушителей! Давайте начнем с этой темы...

- Давайте. Но начнем с самого начала.

Многие жители обращаются с вопросами: почему у нас все лето холодный полотенцесушитель, а у родственников в другом доме – горячий. Это зависит от проекта дома. В некоторых домах полотенцесушители запитаны от системы отопления и, естественно, перестают работать с завершением отопительного периода, в других – работают от горячей воды, следовательно, температура полотенцесушителя зависит от температуры, давления и расхода горячей воды, которая подана в дом из городской сети.

Так из 233 домов только в 55 системы полотенцесушителей запитаны от системы ГВС. Есть в городе дома, где в нескольких подъездах полотенцесушители запитаны от системы отопления, а в других – от горячей воды. Например, Ленинградская набережная, дом 28, корпус 1. Поэтому даже в пределах одного дома температура воздуха в ванной будет разной – но так строился дом.

? - Если в этих 55 домах, где полотенцесушитель может работать в летний период, трубы все-таки едва теплые, а иногда и просто холодные, с чем это может быть связано?

- Наше короткое северное лето – это период самых активных ремонтных работ. Все запланированные ремонты должна успеть произвести на своих сетях АО «Мончегорская теплосеть». Ведь от того, как своевременно и в полном объеме выполнит «Теплосеть» ремонты, напрямую зависит - будет ли бесперебойно и безаварийно подаваться тепло в дома, школы, детские сады в течение девяти отопительных месяцев. Это очень важно. Следует отметить, что наша «Теплосеть», на благо горожан, каждое лето проводит ремонтные работы в значительных объемах. А ведь есть города в области, где ситуация совершенно иная... Многие собственники также ждут летнего отключения отопления, чтобы поменять в квартире трубы и батареи.

Именно отключения горячей воды для проведения ремонтных работ и вмешательства в систему приводят к завоздушиванию, то есть воздух замедляет циркуляцию горячей воды, вода остывает - и остывают полотенцесушители.

Не надо забывать, что и параметры теплоносителя (горячей воды) в дома «Теплосеть» подает по летнему графику с пониженными параметрами, независимо от того, сколько на улице: +20 или +5. Порой входные

параметры на доме бывают недостаточными для того, чтобы обеспечить хорошую работу полотенцесушителя.

Но если у вас в квартире полотенцесушитель работал хорошо и вдруг совсем остыл, то нужно обратиться в управляющую компанию. На каждую жалобу мы обязательно реагируем и при наличии технической возможности проводим работы. Но результат может быть непродолжительным. Ведь отключения происходят по нескольку раз и после каждого нам снова и снова выезжать на адрес и проводить длительную работу для восстановления работы полотенцесушителя.

Например, 21 июня вновь будет теплоснабжение города осуществляться по тупиковой схеме в связи с ремонтом на коллекторах ТЭЦ. Следовательно, циркуляция в полотенцесушителях прекратится.

? - Любовь Алексеевна, расскажите читателям, почему порой из крана горячей воды течет чуть теплая? Почему, чтобы пошла горячая, часто нужно ждать и пропускать воду?

- В нашем городе открытая система теплоснабжения. Это значит, что и отопление, и горячая вода, а говоря техническим языком – теплоноситель, подается по одной трубе. И только внутри дома расходится по двум услугам: на отопление и на ГВС. Теплоноситель подается в дома и во все здания города по подающей линии сети, а выходит из зданий и возвращается на ТЭЦ по обратной линии. То есть имеется циркуляция воды. При постоянной циркуляции вода не застаивается в сетях и не остывает.

Если на время ремонтных работ теплоноситель подается по одной линии (только по подающей или только по обратной), то циркуляции нет, вода застаивается и быстро остывает особенно при такой погоде, какая стоит в течение последней недели. Следует вспомнить и дома, стоящие в конце линии подачи горячей воды, то есть сначала горячую воду «забирают» многоэтажки, стоящие на линии раньше. И до последнего дома вода доходит уже с пониженными параметрами. Дополнительному скорейшему остыванию воды в сетях способствует завоздушивание систем, о котором мы уже говорили, и резкое снижение водоразбора в связи с массовым отъездом жителей в отпуск в летний период.

? - Не удивительно, что такое положение вещей вызывает недовольство у горожан. Во-первых, люди вынуждены пользоваться услугой ненадлежащего качества, долго пропускать воду... Во-вторых, у подавляющего большинства установлены счетчики, которые регистрируют все это «пропускание» и теплую воду в качестве более дорогой горячей. Как можно повлиять на эту ситуацию?

- Разрешить эту ситуацию – не в юрисдикции управляющей компании. Но со всем недовольством жителей города, конечно же, в первую очередь сталкиваемся именно мы... Именно от нас собственники ждут ответа, как долго еще будет длиться эта несправедливая ситуация. И в интересах собственников мы поднимаем этот вопрос уже не один год. Один из выходов из ситуации: отключать на время проведения ремонтных работ воду ненадлежащего качества, как это делают большинство городов области и страны. В прошлом году, депутат городского Совета Пушилилин В.В. вынес этот вопрос на очередное заседание Совета. По его предложению прошли публичные слушания в Администрации города, на которые приглашались все мончегорцы. К сожалению, несмотря на то, что проблема острейшая, на слушания пришло всего несколько десятков человек, и большинство из них проголосовало за то, чтобы оставить ситуацию без изменений. Приведу цитату из заключения по итогам слушаний, опубликованного в газете «Мончегорский рабочий» от 5 декабря 2015г., за подписью председателя Совета депутатов города Мончегорска Д.Г. Старовойтова:

«На период проведения ежегодных профилактических ремонтов сетей теплоснабжения для подачи горячего водоснабжения в многоквартирные дома теплоснабжающей организации при наличии технической возможности обеспечить подачу теплоносителя, в том числе с Пониженными параметрами».

Иными словами: мончегорцы, живущие на Севере в условиях холодного лета, согласны на то, чтобы летом вода была, пусть даже и просто теплая.

Но параллельно сделан все-таки шаг в сторону улучшения ситуации. Виктор Васильевич выдвинул и второе предложение: упорядочить отключения, сделать их синхронными для различных городских предприятий и порайонными.

Отключили, например, весь район Моршковой на 2 недели, сделали ремонт и перешли на Климентьева. При этом на Моршковую больше не возвращаются. В нашем же городе отключения или подача воды раньше происходили эпизодически, по нескольку раз в одном и том же районе. Мы только успевали решить проблемы собственников с пропуском воды и холодными полотенцесушителями, как снова происходило отключение. И так все лето. При этом добиться нагрева полотенцесушителя или воды удается только долгим стравливанием воздуха, значительные объемы воды

ДВЕ ЛЕТНИЕ ПРОБЛЕМЫ

сливаются в процессе. А это регистрирует общедомовой счетчик... Предложение Виктора Васильевича было услышано и признано правильным. В этом году начало такой спланированной и слаженной работе Администрацией города положено. Сейчас мы уже располагаем проектами планов отключений «Теплосети» и «Водоканала», в соответствии с которыми строим и свои планы текущих ремонтов. Надеемся, что в ближайшее время получим уже подписанные окончательные, утвержденные планы и сможем их опубликовать на своем сайте для информирования жителей. Если эта система будет отлажена и заработает, как мы на это рассчитываем, горожанам будет проще и экономнее переживать период летних ремонтных работ.

? - Это хорошая новость. А сами собственники могут как-то повлиять на то, чтобы эти две летние проблемы доставляли им как можно меньше беспокойств?

- Конечно, могут. Ежегодно проблемы возникают в одних и тех же домах.

Например, жители домов №5 по улице Школьной и №10 по проспекту Ленина, в рамках текущего ремонта, приняли решение о замене запорной арматуры и установке балансировочных клапанов. Мы эти работы выполнили. И сейчас это позволяет оперативно решать возникающие вопросы по наладке не только работы полотенцесушителей, но и при наладке отопления в сентябре.

Поэтому мы еще раз призываем всех собственников активно принимать участие в судьбе дома, знакомиться с проблемами, прислушиваться к мнению наших специалистов и голосовать за то, что вашему дому особенно нужно.

Выводы такие. Пока в городе открытая система водоразбора - придется набраться терпения. Ремонтные работы за лето должны провести не только «Теплосеть» и ТЭЦ, но и все управляющие организации, и жители тоже. Как мы уже упоминали в статье: все это – на благо горожан и нужно, чтобы в суровую зиму мы не знали проблем и перебоев с отоплением и горячей водой! Призываем жителей относиться к ситуации с пониманием!

Прим. автора: В соответствии с п.9 ст. 29 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения не допускается.

Подготовила Наталья Петрова.

ДОСТАВКА ВОДЫ
на дом и в офис
Артезианская питьевая вода.
Наличный и безналичный расчет.
8-900-937-18-33, 8-909-558-58-75

СОДЕЙСТВИЕ
КРИЗИСНЫЕ ЦЕНТРЫ

ПОМОЩЬ ЛИЦАМ, СТРАДАЮЩИМ АЛКОГОЛЬНОЙ И НАРКОТИЧЕСКОЙ ЗАВИСИМОСТЬЮ И ПОПАВШИМ В ТРУДНУЮ ЖИЗНЕННУЮ СИТУАЦИЮ

консультация специалиста с 8:00 до 00:00
8-921-978-49-55
www.sodeystvie2012.ru

1. ПЕРВИЧНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ
2. ПРОЖИВАНИЕ В КРИЗИСНОМ ЦЕНТРЕ В СПБ И ЛЕН.ОБЛ.
3. КАТЕХИЗАТОРСКИЕ БЕСЕДЫ С ПРАВОСЛАВНЫМ СВЯЩЕННИКОМ
4. ГРУППОВЫЕ ТРЕНИНГИ С ПСИХОЛОГОМ
5. СПОРТИВНЫЕ И КУЛЬТУРНО-МАССОВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
6. РАБОТА С КОНСУЛЬТАНТОМ ПО ХИМИЧЕСКИМ ЗАВИСИМОСТЯМ
7. ТРУДОТЕРАПИЯ
8. СОДЕЙСТВИЕ В ВОССТАНОВЛЕНИИ ДОКУМЕНТОВ
9. ВОЗМОЖНА ПОСЛЕДУЮЩАЯ ПОМОЩЬ В ТРУДОУСТРОЙСТВЕ
10. ПОСЛЕ ПРОХОЖДЕНИЯ РЕКОМЕНДУЕМОГО КУРСА ВОССТАНОВЛЕНИЯ ПОМОЩЬ В СОЦИАЛИЗАЦИИ В СПБ

МИНИМАЛЬНЫЙ КУРС ВОССТАНОВЛЕНИЯ 3 МЕСЯЦА, РЕКОМЕНДУЕМЫЙ 1 ГОД не медицинские услуги

ТРАНЗИТ магазин
здоровье вашего автомобиля

Запчасти для иномарок в наличии и на заказ



Мурманск, ул. Радищева, 16, тел.: 8(8152) 200-555

СДАЕТСЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ
530 кв.м.
на 1 этаже ТЦ "Горка"
(ул. Кондрикова, 16а)
тел.: 8(911) 311 51 15



УДИВИТЕЛЬНОЕ РЯДОМ

протоиерей Андрей Ткачев (<http://www.andreytkachev.com>)



В истории противостояния религии и науки в Европе особую роль играет доктор. Несколько столетий подряд лекари, глубоко постигшие кровеносную, нервную, пищеварительную и прочие системы, но душу под скальпелем не нашедшие, составляли авангард убежденных скептиков и циников. И это опасный враг. Потому что одно дело – скепсис болтливого журналиста или страстная антирелигиозная демагогия политика, и совсем другое дело – холодный атеизм человека, у которого белый халат кровью обрызган, маска на лице и который только что делал операцию на сердце (хотя бы и Амосов, чтоб далеко за примерами не ходить).

На медицинские факультеты и курсы уходили в 19-м веке русские барышни, «синие чулки», желавшие порвать с общественной моралью, но при этом хотевшие и человечеству послужить. Именно в доктора, по толстовским убеждениям, пошел молодой Войно-Ясенецкий, соединивший впоследствии врачество и служение Христу. Но начало было именно в духе эпохи: «Бог ни при чем, но человечеству послужить надо». Стало быть – в доктора! Умный и печальный Чехов - это ведь не отдельная личность, а целая эпоха в русской жизни. Эпоха умная, талантливая, но, в сущности, пустая, зане «ни Богу свечка, ни тому самому кочерга». И тоже ведь доктор. Скажи, что случайно.

В «Формуле любви» есть обворожительный образ доктора-скептика, которого играет Броневой (у этого актера и мясник-Мюллер обворожительно). Его ничем не удивишь. Материализация покойника из медальона, поедание острых предметов за столом, угадывание мыслей... На все у него есть свой спокойный ответ с приведением жизненных примеров. И образ этот списан с целой касты европейских эскулапов, которых ничем не прошибешь. Души нет, есть нервы и инстинкты; совести нет, есть комплексы, внедренные

обществом в личность; впрочем, личности тоже нет, есть набор атомов, причудливо соединившихся в образе Ивана Ивановича. Гражданин есть, индивидуум есть, а личности, извините, нет. Попробуешь спорить, он тебе расскажет, как трупы препарировал, как в гное копался, или роды принимал. И ты замолчишь, потому что в гное человеческом не копался и трупы не препарировал. И значит ты всего лишь восторженный мечтатель и идеалист, а доктор жизнь знает. Так прошло несколько эпох.

Зато сегодня врачи могут удивить. Глубоко копая, неизбежно докопаешься до порога тайн и до страшной дверцы, за которой всякий материализм заканчивается. Наука глубоко копнула. Нут нечего сказать. Но и докопалась же. К примеру, рак. Болезненный бич прошлого и нынешнего столетия, уступающий первенство в смертной жатве (пока) только сердечным заболеваниям. Много лет уже я, весьма далекий от медицины, слышу от друзей-докторов пересказы лекций на семинарах по повышению квалификации. Рак мистичен, говорят они. Раковая клетка очень похожа на сошедшего с ума человека, а опухоль, это – колония сошедших с ума. Обычная клетка похожа на честного работника. Себе берет мало, все почти отдает организму. Умирает без страха, уступая место новым клеткам. Кстати, на клеточном уровне мы за год несколько раз успеваем полностью смениться. А раковая – нет. Ничего не отдает организму, все берет себе. И умирать, зараза, не хочет. Ведет себя, как герой западного фильма про глобальные катастрофы, когда все умерли, а герой остался. Умирает раковая клетка не раньше, чем убьет организм, все в нем выжрав до точки. То есть проект ее жизни глобальный: буду жить, пока все вместе не сгинем. Эгоизм на клеточном уровне!

Инфекции приходят в организм извне, вирусы тоже извне. Извне приходят механические повреждения. Рак же зарождается внутри, как сбой программы клетки. Если сравнить это со страной, народом, государством, то переломы, ушибы, грипп, отравления и проч., это нападения внешних врагов. А рак - это внутренние болезни самого народа. «Все для меня! Я никому ничего не должен! Все должны мне! Не хочу собою жертвовать ни для кого и ни для чего! Умру последним, сегодня вы, а завтра я! Буду делать все, что захочу, и таких, как я, с каждым днем все больше. Ну-ка, победите нас!» Вот вам и раковая программа, что в теле человека, что в теле народа. Что и в теле человечества, если уж на то пошло. Внутренний сбой, ложное целенаправление - это рак личности и рак общества. И

когда мы сегодня говорим о традиционных ценностях в семье и обществе, мы формулируем антираковую, антиканцерогенную программу. Ведь совершенно невозможно победить медикаментозно клеточный рак, если в мире распространяются раковые идеологии, а отдельному человеку все чаще «по кайфу» исповедовать модель поведения раковой клетки.

То же самое и с сердцем, которое можно и нужно, по мере необходимости, шунтировать, оперировать и даже пересаживать. Которое нужно успокаивать валидолом, валерианой и здоровым образом жизни. Но которое, кроме всего очевидного прочего, есть не только мускул, гоняющий без отдыха по телу кровь, но еще и «святое святых человека». Медикам, нынче все чаще настроенным на мистику, еще предстоит открыть, что сердце есть орган религиозной и творческой жизни, что в нем, как в черном ящике самолета, хранится вся тайна о человеке, и что здоровье сердца напрямую связано с грехами и их отсутствием. Ведь именно в сердце грехи и живут, откуда совершают вылазки во внешний мир, как разбойники из пещеры Али-Бабы на очередной грабеж.

Болеют и святые, и грешные. Еще вопрос – кто больше? Если какой-нибудь злонамеренный ветреник удумает обвинить меня в том, что я всех больных раком записываю в эгоисты, а всех больных сердцем – в грешники, то пусть перекрестится, если верует. Или пусть посчитает хотя бы тех десять верблюдов, которые непременно где-то в пустыне сейчас идут. Посчитает и успокоится. Клубок грехов человеческих я распутывать не умею и не дерзаю, и суда до времени о людях не выношу. Но для меня несомненно то, что дух и плоть в человеке связаны столь прочно и таинственно, что выявление закономерностей их взаимного воздействия обязательно стать предметом изучения любого умного доктора, не чуждого религиозной жизни.

Святой Паисий Святгорец, сам болевший раком, говорил, что несколько лет страдая от рака дали ему больше, чем долгие года жизни на Синае и на Афоне. И еще говорил, что лекарство от рака есть, но раковая болезнь наполняет Рай смиренными страдальцами, и потому лекарство не открыто миру. Но я, собственно, хотел бы еще раз подчеркнуть, что поведение раковой клетки в обреченном организме очень похоже на эгоистическую модель поведения в обреченном человечестве (или части его). И эта аналогия представляется мне слишком серьезной, чтобы пройти мимо нее без внимания.