

# САМОВОЛЬНО ПОДКЛЮЧАТЬ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ СТАЛО ОЧЕНЬ ДОРОГО!

С 1 января в силу вступили некоторые изменения в Жилищном кодексе и Правилах предоставления коммунальных услуг. Они коснулись и очень актуальной для нашего города темы: борьбы с самовольными подключениями. Напомню, что одна из самых эффективных мер взыскания квартирной платы – это ограничение подачи коммунальных ресурсов в квартиру должника. Чаще всего речь идет об электроэнергии. Большая часть должников гасит образовавшуюся задолженность сразу же после получения предупреждения. Ведь жить без электричества и бытовой техники практически невозможно. Но есть и такая категория граждан, которая предпочитает не исполнить свои обязательства, а подключиться к электроэнергии самостоятельно. Подобная практика создает множество проблем!

Коснемся материальной стороны вопроса, о которой ООО «Теплоэнергосервис» неоднократно в нашей газете давал разъяснения. Общедомовой прибор учета регистрирует потребление ресурса во всех квартирах и общих помещениях дома. На основании

этих показаний ресурсоснабжающая организация выставляет счет. Но после официального ограничения подачи ресурса – начисление на квартиру должника не производится, хотя при самовольном подключении должник фактически ресурс использует. Выходит, что свои расходы нарушитель ловко перекачивает на чужие плечи. Безусловно, управляющая организация «Теплоэнергосервис» борется с таким положением вещей: регулярно мониторит адреса, где были произведены отключения, при необходимости проводит повторное ограничение и работы, необходимые для предотвращения самовольного вмешательства в работу электрощита. Все это – расходы на ГСМ, амортизация транспорта, трудозатраты и многое, многое другое. Прежде, несмотря на все усилия управляющей организации, трудно было привлечь нарушителей к ответственности, заставить возместить не только стоимость электроэнергии, но и прочие расходы, возникшие по их вине. Что же изменилось? Об этом расскажет начальник юридической службы Светлана Анатольевна Романович.

- Существенное изменение в работу с несанкционированными подключениями внес пункт № 62 Постановления Правительства РФ № 354.

Теперь, при обнаружении самовольного подключения, мы обязаны составить соответствующий акт и уведомить собственника квартиры о необходимости устранить подобное подключение самостоятельно. При этом, мы должны производить доначисление платы за пользование коммунальным ресурсом. Определены и методы начисления: либо по фактическому расходу, с учетом КРУГЛОСУТОЧНОГО использования электроприборов, либо исходя из норматива с применением повышающего коэффициента 10. Предусмотрен и тот факт, что если в квартире никто не прописан, то начисления по нормативу будут производиться, исходя из количества собственников.

Иными словами, нарушителю не только не удастся избежать оплаты за пользование ресурсом, но и придется заплатить в 10 раз больше, чем по показаниям индивидуальных приборов учета или нормативам.

? - Дают ли изменения в правилах возможность управляющей организации взыскивать с нарушителей и расходы, понесенные на выявление несанкционированного подключения: трудозатраты, бензин и прочее?

- Теперь да. Такая возможность предусмотрена пунктом 121(1) Правил № 354, которым установлено, что расходы организации, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия.

То есть, теперь, при подключении потребителя, в отношении которого введено ограничение коммунальной услуги, потребитель обязан возместить расходы исполнителя коммунальных услуг по преискуранту цен, утвержденному в ООО «Теплоэнергосервис».

? - Изменения, внесенные законодателем в Правила № 354, упростили Вашу работу в этом направлении?

- Раньше сложно было доказать, что подключение произвел именно собственник квартиры, необходимы были свидетели данного факта (которые находились

редко) либо согласие самого собственника о факте подключения. Сложен был вопрос уведомлений собственника об ограничении коммунальной услуги за 20 дней, за 3 дня до ограничения заказным почтовым отправлением с обязательным его вручением. Работа проводилась колоссальная и зачастую не оправдывала себя.

Сейчас же доказательством вины служит факт фиксации несанкционированного подключения с составлением соответствующего акта и уведомление собственника о необходимости устранения самовольного подключения. Если собственник не предпринял срочных мер к его устранению, то мы производим отключение самостоятельно. При этом, напомним: дополнительные расходы за выход наших специалистов нарушитель будет оплачивать дополнительно.

Мы в своей работе уже начали применять изменения законодательства. Планируем обращаться в суд с целью создания судебной практики. Во-первых, в интересах всех собственников дома. Во-вторых, с целью изменения сознания должников. Значительная часть должников - вполне обеспеченные семьи, которые регулярно ездят в отпуск, своевременно оплачивают кредиты за дорогую бытовую технику или автомобили. А за квартиру не платят по забывчивости или просто потому, что выбрали в качестве приоритета другие виды расходов. Испортить кредитную историю они боятся, а вот санкции за несвоевременную оплату счетов их раньше не очень пугали. Такое положение вещей в корне не правильное. Думаю, это понимает и законодатель, раз действующие Правила ужесточились в части десятикратных доначислений платы за коммунальный ресурс.

Человек может делать или не делать ремонт, совершать или не совершать дорогие покупки – исходя из своих финансовых возможностей и желаний, но оплатить счета за квартиру он обязан в первую очередь. Они ведь и выставляются за УЖЕ ПОТРЕБЛЕННЫЕ ресурсы и ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ. Если мы вдруг все перестанем платить за тепло, свет, воду и содержание жилья – катастрофа не заставит себя долго ждать. Мы так привыкли к возможности пользоваться всеми этими благами, что воспринимаем комфорт как данность, обязательное условие жизни. Но на самом деле за каждой возможностью, например, пользоваться электричеством и водой, не заботиться об утилизации мусора, - труд людей, который должен оплачиваться, расход различных материальных ценностей, который должен возмещаться. НЕОБХОДИМО, чтобы каждый житель города сознавал свою ответственность, а также понимал, что за нарушение ждет наказание, и оно неотвратимо.



- Светлана Анатольевна, ведь возмещение ущерба, наносимого теми, кто практикует несанкционированные подключения - это только одна из сторон вопроса. Насколько я помню, самовольное подключение само по себе еще является правонарушением?

- Да, это действительно так. За несанкционированные подключения предусмотрена еще и ответственность по статье 7.19 Кодекса об административных правонарушениях. Вопрос заключается не только в том, чтобы возместить ущерб, причиненный потребителем при самовольном подключении. Сам факт имеет для нарушителя последствия.

Недавно судом было вынесено решение о наложении штрафа на жительницу нашего города, регулярно прибегающую к услугам недобросовестных электриков, осуществляющих подключение ее квартиры к общедомовым электрическим сетям. Сумма штрафа достаточно внушительная - 5000 рублей. Напомню, что по действующему законодательству (ст. 20.25 КоАП РФ), в случае неуплаты административного штрафа, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа. Если же нарушитель уклоняется и от его уплаты, то его ждет наказание в виде административного ареста на срок до 15 суток.

Чтобы довести дело до суда, необходимо соблюсти строгую процедуру привлечения к административной ответственности, подготовить доказательную базу и оформить немало документов. И делать это необходимо в сотрудничестве с отделом внутренних дел города.

Все мы помним о том, что сбор квартирной платы – серьезная проблема, от эффективности решения которой зависит благосостояние многих горожан, стабильная работа предприятий сферы ЖКХ и бесперебойные поставки ресурсов в многоквартирные дома. Отмечу, что новое руководство отдела внутренних дел г. Мончегорска с пониманием относится к этому вопросу. Последнее общее совещание прошло очень позитивно, была выработана стратегия взаимодействия. Наша общая цель – выйти на определенное стабильное количество успешно подготовленных для суда дел. В этой работе важна стабильность и слаженность действий всех структур. Ведь, как я уже говорила, только неотвратимость наказания положительно влияет на платежную дисциплину.

На упомянутом совещании также обсуждалась возможность привлечения телевидения Мончегорска к проведению рейдов. Мы надеемся: факт, что любого из правонарушителей могут показать по местному телевидению, сыграет свою роль в нашей общей работе.

Подготовила Наталья Петрова.

## ПРАЗДНИК СЕВЕРА. ЛЫЖНЫЕ ГОНКИ



Два дня 16 муниципальных команд Мурманской области соревновались за звание лучшей и быстрой на лыжне в "Областных соревнованиях 57 Праздника Севера учащихся".

Команду города Мончегорска представляли юноши и девушки младшей возрастной группы (2003-2005 г.р.): Екатерина Кузляева, Владимир Писарюк, Никита Гушкан. Средней возрастной группы (2001-2002 г.р.): Дарья Акулышина, Яна Чупина, Владимир Котов. Старшей возрастной группы (1999-2000 г.р.): Андрей Зародов, Дмитрий Глазунов, Павел Илатовский, Данил Крюков, Андрей Чупин, Станислава Жмуцкая, Влада Кислицына, Влада Деньгина, Елена Антонова, Анна Миронова, Анна Васильева и Андрей Талько.

В первый день соревнований свободным стилем призерами стали Андрей Зародов на дистанции 7,5 км - 2-е место и Станислава Жмуцкая на дистанции 5 км - 1-е место. И эти же ребята были на пьедестале почета во второй день соревнований на дистанциях классическим стилем. Андрей занял 1-е место на дистанции 10 км, Станислава - 2-е место на дистанции 7,5 км.

По итогам двух дней у города Мончегорска второе командное место, и в этом заслуга всех ребят, входивших в состав команды. Первое место у города Мурманска - 522 очка, и третье место заняла команда города Апатиты, набрав 373 очка.

Поздравляем всех членов команды города Мончегорска с успешными выступлениями на лыжне!

<http://sdyushor.ru/>

## СБОРНАЯ МОНЧЕГОРСКА - ЧЕМПИОН ГОРОДА

Завершился чемпионат города по хоккею с мячом. Звание чемпиона выиграла сборная города. В заключительном матче чемпионата сборная Мончегорска

обыграла сборную Кольской ГМК 12:1. Пять мячей в матче забил Фарит Якубов, четыре - Сергей Лобанов.

В итоге, одержав две победы в первенстве, его победителем стала сборная Мончегорска. По одному очку в турнире набрали юношеская команда СДЮСШОР и сборная КГМК, которые сыграли между собой вничью - 5:5. Благодаря лучшей разнице забитых и пропущенных мячей второе место у юношей (тренер Владимир Лещенко), третье у хоккеистов КГМК.



Лучшие игроки чемпионата: вратарь - Павел Михайлов (сборная города), защитник - Дмитрий Тугашов (КГМК), полузащитник - Игорь Невидимов (КГМК), нападающий - Кирилл Семенов (сборная города), бомбардир - Фарит Якубов (сборная города).

<http://sdyushor.ru/>

## ПРАЗДНИК СЕВЕРА. ХОККЕЙ С МЯЧОМ

В Мурманске завершились соревнования по хоккею с мячом 57-го Праздника Севера учащихся.

В турнире девушек 2001-03 годов рождения команда мончегорской СДЮСШОР уступила мурманчанкам 1:9. В матче юношей 2004-05 г.р. наши мальчишки обыграли сверстников из областного центра - 4:2, а в игре юношей 2002-03 г.р. сильнее оказались мурманчане - 1:0. Единственный мяч был забит в самом конце первого тайма.

<http://sdyushor.ru/>

## ТРЕТЬИ НА ТУРНИРЕ ЗАЛЕТАЕВА

Команда мальчиков мончегорской СДЮСШОР стала бронзовым призером юношеского турнира по хоккею с мячом, посвященного памяти заслуженного мастера спорта Константина Залетаева.

Соревнования для ребят 2006-07 годов рождения проходили в Мурманске и собрали 8 команд из Мурманска, Мончегорска и Швеции.

Мончегорские ребята были на год младше своих соперников.

Первая команда Мончегорска на групповом этапе заняла второе место, пропустив вперед соперников из Швеции (команду Umedalen BK-1). В полуфинале последовало поражение от второго состава шведской команды - 0:5.

В игре за 3-е место ребята из СДЮСШОР встретились с мурманской "Юностью". Основное время закончилось вничью - 0:0, а в серии пенальти удача улыбнулась нашей команде.

В финале также в серии пенальти вторая команда Швеции одолела своих соотечественников из первой команды.

Вторая команда СДЮСШОР заняла 7-е место, одержав победу в стыковом матче над мурманской "Надеждой".

Лучшим полузащитником турнира признан мончегорец Марк Абросимов.

<http://sdyushor.ru/>

## АФИША СПОРТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

### ПЕРВЕНСТВО МУРМАНСКА ПО ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ГИМНАСТИКЕ

25 - 26 февраля 2017. Начало в 11 часов. Центральный стадион профсоюзов

Участвуют сильнейшие гимнастки города Мурманска 2002 - 2008 года рождения в личном первенстве и групповых упражнениях.

### ВТОРОЙ ЭТАП КУБКА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЮКИГАССЕН ПРИМЕТ МОНЧЕГОРСК

Первый этап IV Кубка Мурманской области по юкигассен - командной игре в снежки по правилам - состоялся в Мурманске. Снежные бои продолжались два дня.

Кубок Мурманской области по юкигассен проводится четвертый год подряд и объединяет любительские команды всего региона. Первое место среди новичков заняла команда «Сбербанка», второе - «Рыбаки», третье - «Старая гвардия». Среди команд опытных игроков лучшей оказалась команда «Уно», второе место у игроков «Арктики», третье завоевала команда «Скала». Абсолютным победителем по итогам двух дней стала команда «Уно».

В этом году запланировано четыре этапа. Следующий юки-турнир регионального первенства состоится в Мончегорске 4 марта. Его участниками станут команды Кольской ГМК, жителей Мончегорска, Заполярного и Никеля. Третий этап планируется провести в Кандалахке 11 марта. Завершится областной юки-чемпионат яркой двухдневной битвой в Кировске.



Мурманская и Мончегорская епархия  
Свято-Вознесенский кафедральный собор  
города Мончегорск

## ЛИШНИЕ ЛЮДИ

протоиерей Андрей Ткачев (<http://www.andreytkachev.com>)



Святитель Николай Велемирович в «Письмах из темницы» говорит среди прочего о том, за что Бог сегодня (в его дни) может строго спросить с сербов. Я это читал, понимая, что к русским это тоже вполне относится. Перечисляет святой

Николай множество безбожных или пустых книг, которые печатают, вместо того, чтобы через печать вразумлять, учить и наставлять людей в вере Божией. Говорит о школе, которая не столько учит, сколько калечит учеников атеизмом и гордостью. Много чего говорит. Есть там слова и об абортах, и о разводах. Есть и о «мужчинах, достигших зрелости, но не связанных браком». Эти - тоже фактор всенародной вины. Больше ни у кого ничего подобного я не встречал. Никогда! Следовательно, нужно на этой мысли остановиться и ее развить.

Зрелый мужчина, не вступивший в брак, - это явление повсеместное, многочисленное. И это не аскет, давший обет безбрачия. Напротив, это некий Карлсон, пребывающий «в полном расцвете сил». Тот ел варенье и летал. Этот тоже летает и ест специфическое варенье. Свободный от брака зрелый мужичок и не думает жить на земле свято, мирно и безгрешно. Ни за кого не отвечая и ни о ком не заботясь, такой персонаж удовлетворяет несколько страстей на выбор. Леня, если он тунеядец и бездарь. Гордость с тщеславием, если он трудоголик и сребролюбец. И уж точно - блуд, поскольку он никому ничем не обязан, а количество женщин превышает количество мужчин, и большинство из них глубоко несчастны. Трутню есть где разгуляться. Это только по ранней юности кажется, что мужчина остро нуждается в девичьей красе, а эта последняя холодна и неприступна. Взрослая жизнь кричит в оба уха, что мужчина женщине нужен гораздо больше, чем она ему. Поэтому, повторяю, трутню есть где разгуляться. И не надо связывать себя никакими узами и обязательствами. Благо, сошедший с ума мир поет с утра до вечера песню о свободе, о «чистых отношениях» без штампов в паспорте, о грехе собственности относительно партнера, то есть о

запрете на ревность, и т.п. Теоретическая база для Содомы придумана и озвучена давно. И вот перед нами полнеющий и лысеющий мужичок, никогда не водивший ребенка в садик, не делавший с ним уроки et cetera, но по-своему успешный. В смысле, с образованием, с каким-то статусом в обществе. Он активен. Он даже теоретически знает, как наполнять бюджет страны (хотя, что такое бюджет семьи, в упор не знает). Он, положим, аргументированно критикует даже власти. Но сына не родил и, следовательно, в армию его, сдерживая слезы, не благословит. Чужих сыновей благословит или умно похвалит. Чего, мол, в Сирию поперлись! Он все знает. У него диплом. И лысына. Он уважаем, но он... бытийственно бесполезен.

Ему не быть дедушкой. Старым хрюком быть, а дедушкой - нет. И в монашество он не пошел, хотя, может, и православный. Я понимаю. Монашество - тоже семья, да еще какая! Послушание, братство, общий труд. И вот, вместо одного или другого креста (брака или монашества) - высокобоязненная бесполезность по причине страха брать на себя ответственность, по причине лени, по причине неумения никого любить. Тут еще и мамы в возрасте подсуеются. Зачем тебе, сынок, какая-то стерва? Женщины, они знаешь какие? Обкрутят, кровь выпьют, покоя лишат. А ты у меня такой славный. И единственный. Борщик или супчик я тебе всегда сварю и рубашечку выглажу. Зачем тебе жениться? Тебе, вон, уже сорок три.

Мы приехали.

В армии не служил, на севере не работал, детей не родил, дом не построил (да и некому). Жилплощадь (слово-то какое) получена родителями. Что-то читал, с кем-то пил, о чем-то спорил. Даже кого-то жизни учил. А в принципе: кто ты? Обетов целомудрия не давал. Волей-неволей натер лысыну на чужих подушках. Чай не девственник. Сознательно выбрал эгоистическую модель бытия, вернее - существования. Теперь давай ругать всех подряд с видом знатока. Ругать многодетных таджиков, которые, мол, понаехали. Давай ругать страну за то, что концентрация демократии не соответствует европейскому стандарту. Давай вообще брюзжать, скулишь и бормотать то на митинге, то на кухне о том, что все не так. И каждый раз - с чувством глубоко осознаваемого собственного достоинства. Вы видели таких типов? Которые полны достоинства, но ничего полезного не сделали?

«Лишние люди». Была такая тема в русской литературе. Всякие Онегины, порхавшие с бала на пьянку, а с пьянки - в деревню (за наследством), да так и проглядевшие собственное счастье. Плюс сердцееды-Печорины (смесь Байрона с Дон-Жуаном) и

много еще кого. Это те, на кого вполне справедливо ополчалась критика позитивистов. Тунеядцы, сборщики ренты, салонные болтуны, составляющие жалкий процент населения, но тщасиые выставляющие себя солью земли. А за их спинами - молчаливые миллионы настоящих мужчин: работа, которые прокладывают трассы, поднимают самолеты в воздух, строят дома, создают семьи. Пашут всю жизнь, радуются простым вещам и никогда не жалуются. Если мы как народ до сих пор живы, то живы не благодаря «просвещенным» трутням, которые не то, что в бой не пойдут - женщину в жены взять не могут. Мы живы благодаря до сих пор неистребимому, хотя и настырному истребляемому, типу простого мужика. Отца, деда, молчуна, работяги. Это он на войне герой. А зимой на льду он - окоченевший рыбак. Добытчик.

Не надо всему подряд учиться у Запада. Нужно учиться у Востока. На Востоке меньше неоновых огней, но там все еще есть семья. Там сопляк на старика рот не разевает. Там мужчина главный, но женщину все любят: и муж, и дети, и внуки. Там все кучкой живут, как пальчики в кулачке. Одиночества, полного и безнадежного, так, чтоб до самоубийства, до смертельной ненужности, там не встретишь настолько часто, как у европейцев. Если вообще встретишь. А коли встретишь, то безнадега будет современной Европой пахнуть. Там совета спрашивают у тех, кто уже внуков поженит. А того, кто вообще детей не рожал, не давая при этом обетов безбрачия, там с улыбкой стороной обойдут. И правильно сделают. Чему у них научишься?

Хочешь чему-нибудь меня научить, покажи мне детей своих. Сколько их у тебя? Как они к тебе относятся? И если власть лихо критикуешь, тоже покажи мне семью свою. Дай-ка я разок посмотрю, как ты навел порядок среди четырех человек, если так смело и уверенно советуешь наводить порядок среди полтора десятка миллионов. Давайте сделаем вообще семейство главным критерием оценки человеческой деятельности. Кто в семье не хозяин - цыц чужую бесхозяйственность критиковать. Ну и так далее по списку добродетелей. Раньше ведь отец был одновременно судьей и хозяин, а во время войны - военачальник. Евреи вообще бездетным запрещали судьями становиться. Знаете почему? Потому что «бездетные жестоки!» Они в подсудимом сына или дочь не видят. Им легче суровые приговоры выносить. Понимаете? В общем, давайте поможем о том, как семейные добродетели сделать критерием оценки человеческой деятельности. Сразу станет понятно, кому радостно руку жать и чьи слова в блокнот записывать, а мимо кого проходить, головы не поворачивая.