

**ЭТО ВАЖНО ЗНАТЬ! ЭТО ВАЖНО ЗНАТЬ! ЭТО ВАЖНО ЗНАТЬ! ЭТО ВАЖНО ЗНАТЬ!**

Повторно сообщаем об изменении размера платы за помещение и коммунальные услуги. Размер платы за помещение устанавливается на основании решений общего собрания собственников (ст. 158 ЖК РФ). Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным Комитетом по тарифному регулированию Мурманской области. Тарифы и нормативы на коммунальные услуги/ресурсы, размер платы за содержание помещения размещены на сайте ООО «Теплоэнергосервис» [www.teploenergосervice.ru](http://www.teploenergосervice.ru) (на главной странице вкладка «Плата за ЖКУ»).

**В целях Вашей безопасности и сохранности Вашего имущества напоминаем:**

В результате резких перемен температуры воздуха в течение суток и снегопадов возможно буквально за несколько часов скопление снега и наледи на крышах домов, несмотря на регулярно проводимые мероприятия по очистке крыш. Будьте внимательнее на улице! При движении по улицам держитесь подальше от домов (желательно на расстоянии не меньше 3 метров) и обязательно обращайтесь внимание на козырьки зданий и крыши. Не срывайте оградительные ленты, натянутые вдоль домов. Научите своих детей безопасному поведению и соблюдению правил нахождения вблизи зданий.

**ОСТОРОЖНО!** Сложные погодные условия! **ОСТОРОЖНО!** Сложные погодные условия!

Уважаемые собственники и наниматели **нежилых помещений!** В целях безопасной эксплуатации конструкций козырьков входов в магазины и другие нежилые помещения, а также исключения травматизма и обеспечения безопасности населения, Вам необходимо срочно провести уборку снега с козырьков и в дальнейшем просим своевременно убирать снег с козырьков.

Уважаемые собственники и наниматели **жилых помещений!** В целях безопасности эксплуатации конструкций балконов, а также исключения случаев травматизма и обеспечения безопасности пешеходов, учитывая сложившиеся погодные условия, просим провести уборку снега с балконов, подоконников и балконных ограждений. При скидывании снега необходимо соблюдать правила безопасности и **предварительно убедиться в отсутствии внизу пешеходов!**

Уважаемые мончегорцы, оплату квартплаты необходимо производить ежемесячно и в полном объеме!

От Ваших своевременных платежей зависит стабильная работа всех предприятий ЖКХ города и бесперебойная подача в Ваши квартиры тепла, воды и электроэнергии!

Кассы ООО «Теплоэнергосервис», которые работают без выходных дней: пр. Metallургов 12 (кассовый центр), пр. Кирова 21 (ТЦ «Дикси»), ул. Гагарина 8 (ТЦ "Перекресток"), ул. Кондрикова 16а (ТЦ «Горка»), пр. Metallургов 32а (Универсам «Родничок»).

**Важная информация от Фонда социального страхования.**

С 01 июля 2017 года вступил в действие Федеральный закон №86-ФЗ от 01.05.2017 года, на основании которого Вы можете получить в медицинской организации вместо бумажного бланка листка нетрудоспособности электронный документ (ЭЛН или «электронный больничный»). Для его получения достаточно при посещении врача дать свое согласие на получение больничного листа в электронном виде, а так же сообщить об этом по месту работы. На руки Вам будет выдан талон с номером электронного больничного листа и Вашего СНИЛСа.

Для назначения и выплаты пособий на основании «электронного больничного» необходимо, чтобы между страхователем-работодателем и территориальным органом Фонда социального страхования Российской Федерации (ФСС РФ) было заключено соглашение об информационном взаимодействии. Как только Ваш работодатель подпишет такое соглашение, Вы получите доступ к единой интегрированной системе «ЕИИС «Соцстрах», в которой содержится вся информация о выданных электронных листках нетрудоспособности. Электронный листок нетрудоспособности (ЭЛН) передается в единую базу ФСС РФ в защищенном виде по специальным каналам связи. Доступ осуществляется через интерактивный сервис «ФСС Электронные кабинеты» по адресу: <http://cabinets.fss.ru/>. С помощью данного сервиса, зайдя в личный кабинет застрахованного на сайте ФСС РФ, Вы сможете отслеживать информацию о начисленных Вам пособиях по выданным «электронным больничным», а работодатель получит информацию о выдаче, продлении и закрытии Ваших электронных листков нетрудоспособности в личном кабинете страхователя.

Авторизация в личных кабинетах Фонда осуществляется с помощью логинов и паролей, выданных Единой системой идентификации и аутентификации для работы с Единым порталом государственных услуг ([www://gosuslugi.ru](http://www://gosuslugi.ru)). То есть, для входа в личный кабинет Вы должны быть зарегистрированы на Портале государственных и муниципальных услуг.

Электронный листок нетрудоспособности поможет сэкономить время на его выдачу и оплату, исключит возможность утраты, порчи или подделки листка нетрудоспособности, позволит в режиме реального времени отслеживать соблюдение сроков выплаты пособий работодателем.

В Филиале №2 Государственного учреждения – Мурманского регионального отделения Фонда социального страхования России действует горячая линия по вопросам выдачи электронного больничного листа: 81555-60298, 81555-60294.

**КАК ВЕРНО СНЯТЬ ПОКАЗАНИЯ ИПУ.** Показания индивидуальных приборов учета воды и электроэнергии (ИПУ) должны сниматься 23-25 числа каждого месяца и передаваться до 26 числа того же месяца. Необходимо правильно записать данные ИПУ: показания записываются без знаков препинания (запятой, точки и т.д.) и переписываются все цифры, включая нули. Передавать показания ИПУ с 23 по 26 число можно: (1) круглосуточно через сайт: [www.teploenergосervice.ru](http://www.teploenergосervice.ru) или Сбербанк-онлайн, (2) в рабочее время по телефону: +7 960 022 18 66, +7 960 020 01 63 (звонок или смс-сообщение), (3) через кассы ООО «Теплоэнергосервис», (4) через мобильное приложение «Теплоэнергосервис».

Приемное время в ООО "Теплоэнергосервис":

понедельник, среда с 9ч. до 13ч. и вторник, пятница с 14ч. до 18ч. Четверг – не приемный день.

**ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:**

КРУГЛОСУТОЧНО: Аварийная служба сантехники 5-98-68; +7 960 0220 336 и электрики МКД 5-97-05; лифты 3-00-11.

В РАБОЧИЕ ДНИ с 9ч. до 13ч и с 14ч до 17ч.: Лифты 5-80-15; Обслуживание дома 5-97-00; Инженеры ПТО 5-79-95;

В понедельник, среду с 14ч. до 17ч. или во вторник, пятницу с 10ч. до 13ч.: Водосчетчики (расчеты) 5-72-75; Юристы 5-76-63,

Квартплата, паспортисты: 5-75-68, 5-75-74, 5-80-19, 5-74-81; Электросчетчики 5-99-06.