

Улучшение жилищных условий за счет средств (части средств) материнского (семейного) капитала

Постановлением Правительства РФ от 09.09.2015 № 950 внесены изменения Постановление Правительства РФ от 12.12.2007 № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

Согласно внесенным изменениям лицо, получившее сертификат на материнский (семейный) капитал, вправе направить эти средства на уплату первоначального взноса при получении займа, в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилого помещения.

При этом ранее, в целях защиты средств материнского капитала, Постановлением Правительства РФ от 09.07.2015 № 689 в пункт 3(1) Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий внесены изменения, согласно которым из перечня организаций, с которыми могут заключаться договоры займа на приобретение или строительство жилого помещения с целью направления средств материнского (семейного) капитала, исключены микрофинансовые организации и кредитные потребительские кооперативы, работающие менее трех лет со дня государственной регистрации.

Военнослужащие, заключившие контракт до 01.01.1998, имеют право на получение жилья в собственность бесплатно

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2015 № 900 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2011 № 512 «О порядке признания нуждающимися в жилых помещениях военнослужащих - граждан Российской Федерации, обеспечиваемых на весь срок военной службы служебными жилыми помещениями, и предоставления им жилых помещений в собственность бесплатно».

Целью указанных изменений является реализация прав военнослужащих, заключивших контракт до 01.01.1998, на получение жилья в собственность бесплатно.

Согласно внесенным изменениям выписки из решений федеральных органов исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, о предоставлении жилых помещений в собственность бесплатно, являются основанием для государственной регистрации прекращения права собственности РФ и права оперативного управления федеральным органом исполнительной власти либо подведомственного ему учреждения или казенного предприятия и возникновения права собственности военнослужащих.

Бесплатная приватизация жилых помещений продлена

Федеральным законом от 29.02.2016 N 33-ФЗ внесены изменения в статью 2 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации".

Согласно внесенным изменениям бесплатная приватизация жилых помещений продлена до 1 марта 2017 года.

По ранее действующему законодательству срок бесплатной приватизации жилья истекал 1 марта 2016 года. Однако к указанному сроку, к примеру, жители аварийных и ветхих домов (которые ожидают переселения в новые дома) реализовать право бесплатно приватизации не успевали. Также не воспользовались своим законным правом на бесплатную приватизацию и граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, но до сих пор не получившие полагающихся им квартир.

Продлен срок действия льгот при поступлении в вузы для детей-сирот и ветеранов боевых действий

Срок действия льгот при поступлении в вузы для детей-сирот и ветеранов боевых действий продлен до 1 января 2019 года.

Ранее предусматривалось, что срок действия данных льгот закончится 1 января 2017 года.

Федеральным законом от 02.06.2016 N 165-ФЗ внесены изменения в статью 108 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации"

Согласно Федеральному закону "Об образовании в Российской Федерации" указанным категориям граждан предоставлены особые права при приеме на обучение по программам бакалавриата и программам специалитета, такие как:

- право на прием на подготовительные отделения федеральных государственных вузов для обучения за счет федерального бюджета;
- право преимущественного зачисления в вуз при условии успешного прохождения вступительных испытаний и при прочих равных условиях.

Изменения вступили в силу.

Внесены изменения в Правила оказания услуг по реализации туристского продукта.

Постановление Правительства РФ от 01.08.2016 N 736 внесены изменения в [Правила](#) оказания услуг по реализации туристского продукта (утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июля 2007 г. N 452).

Согласно внесенным изменениям туроператор или турагент обязаны проинформировать туриста о порядке предоставления ему экстренной помощи за счет туроператора.

Установлено также, что туроператор или турагент при реализации туристского продукта обязан проинформировать заказчика об обеспечении

экстренной помощи за счет средств резервного фонда объединения туроператоров в сфере выездного туризма в случае невозможности исполнения, неисполнения или ненадлежащего исполнения туроператором обязательств по договору о реализации туристского продукта.

В соответствии с изменениями турист и (или) другой заказчик может обратиться с требованием о возмещении реального ущерба, понесенного в результате неисполнения туроператором обязательств по договору о реализации туристского продукта, за счет средств фонда персональной ответственности туроператора.

Постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.

С 1 января 2017 года вступает в силу порядок возмещения туристам реального ущерба из средств фонда персональной ответственности туроператора в сфере выездного туризма.

Постановление Правительства РФ от 10.08.2016 N 779 утверждены Правила возмещения реального ущерба туристам и (или) иным заказчикам туристского продукта из денежных средств фонда персональной ответственности туроператора в сфере выездного туризма.

Формирование фонда персональной ответственности туроператора в сфере выездного туризма для выплаты денежных средств, причитающихся туристу и (или) другому заказчику туристского продукта в целях возмещения реального ущерба, возникшего в результате неисполнения туроператором обязательств по договору о реализации туристского продукта предусмотрено Федеральным законом "Об основах туристской деятельности в Российской Федерации".

Названными Правилами определены:

лица, имеющие право предъявлять требования о возмещении реального ущерба до наступления фактической даты выезда в страну временного пребывания, указанной в договоре о реализации туристского продукта;

перечень информации, которая должна содержаться в требовании о возмещении денежных средств;

перечень прилагаемых к требованию документов.

Постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.